

załącznik nr 4 do zapytania ofertowego

wzór Umowy

zawarta w dniu pomiędzy:

Gminą Nagłowice
z siedzibą w Nagłowicach, ul. Mikołaja Reja 9, 28-362 Nagłowice
NIP 656-22-13-721, REGON 291010398

reprezentowaną przez:

Jacek Lato- Wójta Gminy Nagłowice
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Nagłowice- Małgorzaty Smerdzińskiej
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą

NIP..... REGON

zwaną w dalszej części **Wykonawcą**
reprezentowaną przez:

.....

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego na realizację operacji pod nazwą: **"Montaż klimatyzacji"** w ramach realizacji operacji pn. "Zagospodarowanie przestrzeni integracyjno-wypoczynkowej wraz z modernizacją i wyposażeniem sal rekondycyjno- rekreacyjnych w Gminnym Ośrodku Kultury w Nagłowicach" *Zadanie B. Przystosowaniu pomieszczeń w Gminnym Ośrodku Kultury do pełnienia funkcji sal rekreacyjno- rekondycyjnych* zostaje zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie, którego przedmiotem jest **"Montaż klimatyzacji"**
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w zapytaniu ofertowym.
2. Wykonawca udziela 36 miesięcy gwarancji na dostarczony przedmiot umowy, licząc od dnia protokolarnego przekazania.

§ 2

1. Rozpoczęcie wykonania przedmiotu umowy nastąpi w dniu podpisania umowy, natomiast termin zakończenia strony ustalają do dnia **15 grudnia 2022r**
2. Wykonawca uprzedzi pisemnie o każdym zagrożeniu wykonania przedmiotu umowy w terminie określonym w ust. 1, spowodowanym niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków przez Zamawiającego. W przypadku niewykonania obowiązku pisemnego uprzedzenia, Wykonawca traci prawo zarzutu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, po upływie terminu do wykonania umowy.

3. Wykonanie przedmiotu umowy zostanie potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym. Protokół powinien być podpisany przez Wykonawcę i osobę reprezentującą Zamawiającego. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek nieprawidłowości w trakcie odbioru, Wykonawca usunie je w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Po upływie terminu Zamawiający ma prawo usunąć je na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

brutto: zł

słownie:

podatek vat (.....%) zł

słownie:

netto: zł

słownie:

2. Podstawą do dokonania zapłaty będzie wystawiona faktura z podanym numerem konta

3. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w niniejszej umowie

4. Wynagrodzenie Wykonawcy, płatne będzie na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury w terminie do 30 dni od daty jego otrzymania przez Zamawiającego.

5. Należność Zamawiający uregułuje przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę.

§ 4

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- a) udzielenie Wykonawcy wszelkich niezbędnych informacji do prawidłowego wykonania zamówienia;
- b) odbiór zamówienia protokołem zdawczo-odbiorczym po uprzednim poinformowaniu Wykonawcy o ustaleniu terminu odbioru;
- c) zapłata wynagrodzenia.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) terminowe wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z postanowieniami umowy
- 2) ponoszenie całkowitej odpowiedzialności za zastosowane materiały i urządzenia
- 3) powiadamianie Zamawiającego w okresie obowiązywania umowy o:
 - a) zmianie swojej siedziby lub nazwy,
 - b) zmianie osób reprezentujących,
 - c) wszczęciu w stosunku do Wykonawcy postępowania upadłościowego, układowego lub likwidacyjnego,
 - d) zawieszeniu działalności Wykonawcy,
 - e) innych sprawach mogących mieć wpływ na realizację przedmiotu umowy,

- 4) natychmiastowe usunięcie wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia,
- 5) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Zamawiającego w terminie 10 dni roboczych licząc od dnia przesłania przez Zamawiającego pisemnego zgłoszenia (dopuszcza się formę e-mail)
- 6) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości,

§ 5

Umowa może zostać rozwiązana przed terminem odbioru dzieła w następujących okolicznościach:

1. Przez Wykonawcę, jeśli z przyczyn od niego niezależnych Wykonawca nie ma możliwości zakończenia lub realizacji dzieła;
2. W trybie natychmiastowym przez Zleceniodawcę, jeśli w trakcie realizacji dzieło nie będzie spełniać warunków stawianych przez Zlecającego.
3. Za porozumieniem stron w umownym terminie.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) w razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Zamawiający może żądać zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
- 2) w przypadku niewłaściwego i nieterminowego wywiązywania się z obowiązków wynikających z niniejszej umowy Zamawiający ma prawo zastosować kary umowne wobec Wykonawcy w wysokości 50,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki w prawidłowym wykonaniu umowy.
- 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub zgłoszonych w okresie gwarancji – w wysokości 0,1 % całości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

2. Należne kary, które Zamawiający będzie potrącał z faktury Wykonawcy, kary będą potrącane automatycznie bez uzyskiwania zgody Wykonawcy.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w razie odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego. Wykonawca może żądać zapłaty przez Zamawiającego kary umownej w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.

4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.

5. Strony umowy mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

§ 7

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnej.

§ 8

1. Spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie w drodze negocjacji. W razie braku porozumienia, spory podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
2. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy właściwym do jego rozpoznania jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

1. Bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie w szczególności przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane.

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

załącznik nr 1 do umowy

.....

.....

.....

Nazwa i adres Wykonawcy, NIP, Regon

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawianych w związku z realizacją umowy zawartej z Gminą Nagłowice, nr/2022 z dnia jest numerem właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931, 974 ze zmianami).

Nagłowice , dnia- 2022r.
miejsowość

.....
*Podpis (y) osoby (osób) upoważnionej (-nych)
do reprezentowania*