

ZARZĄDZENIE NR 190/2022
WÓJTA GMINY NAGŁOWICE

z dnia 26 października 2022 r.

w sprawie powołania komisji ds. wyceny gruntu i budynku nabytych umową darowizny przez Gminę Nagłowice

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), art. 10 ust. 2, art. 28 ust. 1 pkt. 1a ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217 z późn. zm.), zarządza się, co następuje :

§ 1. Powołuje się z pośród pracowników Urzędu Gminy w Nagłowicach Komisję ds. wyceny gruntu i budynku Gminy Nagłowice, zwanej dalej "Komisją" w składzie:

- 1) Anna Klimczak- Przewodniczący Komisji
- 2) Piotr Wojewoda- Członek Komisji
- 3) Karol Kraska- Członek Komisji

§ 2. 1. Podaną wartość gruntu i budynku zawartego w umowie darowizny z dnia 18-10-2022 r. należy rozdzielić na dwa odrębne składniki mienia komunalnego celem wprowadzenia ich do ewidencji księgowej prowadzonej przez Referat Księgowości.

2. Wycena gruntu i budynku będzie przeprowadzona metodą porównywania cen sprzedaży gruntów i budynków podobnych z uwzględnieniem ich przeznaczenia w obrocie rynkowym na terenie gminy Nagłowice oraz innych gmin sąsiednich.

3. Komisja przy wycenie gruntu i budynku uwzględni ustalenia zawarte w umowie darowizny.

§ 3. Określone przez Komisję wartości gruntu i budynku mogą służyć wyłącznie do celów inwentaryzacji składników majątku Gminy Nagłowice. W przypadku, gdy grunt lub budynek stanowiące przedmiot wyceny przez Komisję staną się przedmiotem obrotu, bądź innych czynności z zakresu gospodarowania nieruchomościami w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899z późn. zm.) konieczna będzie ich wycena dokonana w trybie przepisów tej ustawy.

§ 4. Członkowie komisji są odpowiedzialni za dokonanie rzetelnej wyceny gruntu i budynku.

§ 5. Członkowie Komisji sporządzają protokół z wyceny gruntów i obiektów budowlanych, zgodnie z zał. Nr 1 do zarządzenia i przekazują do Referatu Księgowości.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Komisji.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Nagłowice
mgr inż. Jacek Łato



PROTOKÓŁ Z PRZEPROWADZONEJ WYCENY GRUNTU I BUDYNKU NABYTYCH UMOWĄ DAROWIZNY PRZEZ GMINĘ NAGŁOWICE

Komisja w składzie:

1.
2.
3.

Dokonała wyceny gruntu i budynku nabytych umową darowizny przez Gminę Nagłowice i stwierdziła, że:

Lp.	położenie mienia komunalnego/ obręb ewidencyjny	Numer działki	powierzchnia działki (ha)	Budynek	rodzaj użytkowania	wartość działki/ budynku (zł)	uwagi komisji
1.							
2.							
				SUMA:			

komisja dokonała wyceny (należy określić czynności towarzyszące wycenie oraz wskazać podstawę wyceny)

.....
.....
.....

w związku z dokonaniem wyceny w/w gruntu i budynku Komisja wnioskuje o zaewidencjonowanie w ewidencji środków trwałych wartości wyżej wymienionych nieruchomości.

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Podpisy Komisji

1.
2.
3.

Decyzję Komisji
zatwierdzam/ niezatwierdzam

.....
(pieczęć i podpis Wójta Gminy)