

Znak: ZP.271/8/2019

GMINA NAGŁOWICE
28-362 Nagłowice, ul. Mikołaja Reja 9
NIP: 656-22-13-721; Regon: 291010398
woj. świętokrzyskie

Nagłowice, dnia 20-05-2019

Zapytanie ofertowe
dla zamówienia o wartości nieprzekraczającej
równowartości 30.000 euro.

Zadanie jest dofinansowane w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020

Osi Priorytetowej 3. Efektywna i zielona energia. Działanie 3.3 Poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym i mieszkaniowym.

Nr umowy o dofinansowanie RPSW.03.03.00-26-0021-16-00

I. Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Nagłowice,
ul. Mikołaja Reja 9
28-362 Nagłowice
NIP 656-22-13-721, REGON 291010398
tel./fax. 41 38 145 67
strona internetowa: www.bip.naglowice.pl
e-mail: gmina@naglowice.pl

II Rodzaj zamówienia

Usługi

CPV

71247000-1 - nadzór nad robotami budowlanymi

71520000-9 - usługi nadzoru budowlanego

W oparciu o art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), Gmina Nagłowice zwraca się z zapytaniem ofertowym o cenę za pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego.

III. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest: Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją :

" Termomodernizacji budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Nagłowice"

Termomodernizacja obejmuje dwa budynki.

Budynek Ośrodka Zdrowia w Nagłowicach zlokalizowany na działce nr 1049 położonej w miejscowości Nagłowice - przewidziane są między innymi:

- Roboty ziemne w celu wykonania termomodernizacji ścian fundamentowych
- Roboty rozbiórkowe przygotowujące obiekt do termomodernizacji
- Izolacja ścian fundamentowych- termiczna i przeciwwilgociowa
- Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej na stolarkę dostosowaną do norm niskoemisyjnych.
- Wyprawienie cokołu budynku tynkiem mozaikowym żywicznym jako warstwa osłonowa.
- Termoizolacja budynku - ściany zewnętrzne nadziemne
- Kominy wentylacji grawitacyjnej termoizolacja i nadmurowanie
- Termoizolacyjna obudowa dachu płaskiego z płyt warstwowych z rdzeniem poliizocyjanuratomowych
- Wywóz materiałów porzbiórkowych
- Odwodnienie z termo modernizowanego dachu
- Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania
- Kotłownia - kocioł na biomasę zgodny z wymogami programu ograniczenia zużycia energii i niskiej emisji spalin PONE. Połączenie z istniejącym węzłem ciepłowniczym.
- POWIETRZNA POMPA CIEPŁA WRAZ Z INSTALACJĄ C.W.U
- Instalacja fotowoltaiczna dostarczenie i montaż całego systemu
- Dostarczenie i montaż systemu oświetlenia LED z wykonaniem niezbędnych instalacji w/g audytu energetycznego.

CZĘŚĆ BUDYNKU OŚRODKA ZDROWIA W NAGŁOWICACH PRZEZNACZONA NA:

/potrzeby mieszkaniowe - niekwalifikowalne w świetle zasad programu/

- Termomodernizacja dachu-konstrukcja i podkonstrukcja termoizolacyjnej obudowy dachu z płyt warstwowych z rdzeniem
- Termomodernizacja dachu-konstrukcja i podkonstrukcja termoizolacyjnej obudowy dachu z płyt warstwowych z rdzeniem / PIR/
- KOCIOŁ NA BIOMASĘ - RÓŻNICA CENY MIĘDZY KOTŁEM 100KW A 50KW
- Fotowoltaika - częściowo niekwalifikowana.

Budynek Ośrodka Zdrowia w Desznie zlokalizowany na działce nr 979 położonej w miejscowości Deszno - przewidziane są między innymi:

- Roboty ziemne w celu wykonania termomodernizacji ścian fundamentowych
- Roboty rozbiórkowe przygotowujące obiekt do termomodernizacji
- Izolacja ścian fundamentowych- termiczna i przeciwwilgociowa
- Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej na stolarkę dostosowaną do norm niskoemisyjnych.
- Wyprawienie cokołu budynku tynkiem mozaikowym żywicznym jako warstwa osłonowa.
- Termoizolacja budynku - ściany zewnętrzne nadziemne
- Kominy wentylacji grawitacyjnej termoizolacja i nadmurowanie
- Termoizolacyjna obudowa dachu płaskiego z płyt warstwowych z rdzeniem poliizocyjanuratomowych
- Wywóz materiałów porzbiórkowych

- Odwodnienie z termo modernizowanego dachu
- Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania
- Kotłownia - kocioł na biomasę zgodny z wymogami programu ograniczenia zużycia energii i niskiej emisji spalin PONE. Połączenie z istniejącym węzłem ciepłowniczym.
- POWIETRZNA POMPA CIEPŁA WRAZ Z INSTALACJĄ C.W.U.
- Instalacja fotowoltaiczna dostarczenie i montaż całego systemu
- Dostarczenie i montaż systemu oświetlenia LED z wykonaniem niezbędnych instalacji w/g audytu energetycznego.

**CZĘŚĆ BUDYNKU OŚRODKA ZDROWIA W DESZNIE
PRZEZNACZONA NA:**

/potrzeby mieszkaniowe - koszty niekwalifikowalne w świetle zasad programu/

- KOCIOŁ NA BIOMASĘ - RÓŻNICA CENY MIĘDZY KOTŁEM 30KW A 20KW
- Fotowoltaika - częściowo niekwalifikowalne.

1. Zakres usługi obejmuje nadzór inwestorski w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2018 r. poz.1202), a ponadto:
- 2) Udział w czynnościach przekazania Wykonawcy terenu budowy oraz stawianie się na każdorazowe uzasadnione wezwanie Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych objętych nadzorem - niezwłocznie tj. w ciągu 24 godzin.
- 3) Bieżącą kontrolę realizacji umowy z Wykonawcą robót poprzez reprezentowanie Zamawiającego na budowie, sprawowanie kontroli zgodności realizacji zadania z dokumentacją projektową, przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej.
- 4) Każdorazowa obecność inspektora nadzoru na budowie winna być odnotowana w dzienniku budowy. Wymagana przez Zamawiającego obecność inspektora na budowie wynosi minimum raz w tygodniu licząc od daty pierwszego wpisu w dzienniku budowy.
- 5) Egzekwowanie od Wykonawcy postanowień umowy.
- 6) Prowadzenie i kontrolę prawidłowości rozliczeń wykonanych robót oraz sprawdzanie i zatwierdzanie faktur wystawianych przez Wykonawcę robót.
- 7) Sprawdzanie jakości robót i użytych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie.
- 8) Prowadzenie wszelkich spraw formalno-prawnych związanych z wykonywaniem, odbiorami i zakończeniem robót.
- 9) Stwierdzanie gotowości do odbioru wykonanych robót oraz udział w czynnościach odbiorowych wraz z odbiorem końcowym robót, w tym sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych.
- 10) Wydawanie Kierownikowi budowy lub Kierownikowi robót poleceń, dotyczących usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych.
- 11) Żądanie od Kierownika budowy lub Kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także żądanie wstrzymania

dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z Dokumentacją projektową.

12) Wnioskowanie do Zamawiającego w sprawach dotyczących wprowadzenia niezbędnych zmian w Dokumentacji projektowej i uzyskania zgody projektanta na zmiany. Przeprowadzania niezbędnych ekspertyz i badań technicznych oraz w innych ważnych sprawach finansowych i prawnych,

13) Uzyskiwanie od projektanta wyjaśnień wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań.

14) Kontrolowanie stosowania przez Wykonawcę przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego oraz przestrzegania przez Wykonawcę robót zasad BHP

15) Zajmowanie stanowiska co do sposobu zabezpieczenia wszelkich wykopaliś odkrytych przez Wykonawcę na placu budowy.

16) Sprawdzanie pomiarów i badań materiałów w miejscach wyprodukowania i na placu budowy bez względu na to, czy od Wykonawcy wymaga się prowadzenia badań w ramach zamówienia oraz żądanie wykonania badań dodatkowych, a przede wszystkim:

a) akceptacja materiałów zgodnych z wymaganiami Specyfikacji technicznych ze wskazanych przez Wykonawcę źródeł,

b) podejmowanie decyzji o dopuszczeniu do użycia materiałów posiadających atest producenta,

c) kontrolowanie sposobu składowania i przechowywania materiałów oraz uporządkowania miejsc po zakończeniu robót, polecanie Wykonawcy przeprowadzenia dodatkowych badań materiałów budzących wątpliwości co do ich jakości,

17) Poświadczenie usunięcia wad przez Wykonawcę, a także ustalenia rodzaju i zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych.

18) Stwierdzenie zakończenia robót, sprawdzenie kompletności i prawidłowości wymaganej Dokumentacji powykonawczej oraz przedłożenie jej do akceptacji Zamawiającego.

IV. Termin rozpoczęcia sprawowania nadzoru inwestorskiego:

Z dniem podpisania umowy.

V. Termin wykonania zamówienia:

1. Termin realizacji zamówienia (zakończenie robót budowlanych obejmujące zgłoszenie gotowości do odbioru) **do dnia 30.08.2019 r.**

2. Termin zakończenia rzeczowego zamówienia sporządzenie protokołu odbioru końcowego robót - **do dnia 10.09.2019 r.**

3. Termin zakończenia sprawowania nadzoru inwestorskiego:

do dnia czasu, odebrania prac budowlanych przez komisję odbioru robót i zatwierdzenia przez Wójta Gminy Nagłowice tj. **do 30-09-2019r.**

VI. Oferty częściowe i wariantowe

- Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych lub wariantowych.

VII. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających

- Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień o, których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 Ustawy Pzp.

VIII. Zwrot kosztów postępowania

- Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału .w postępowania.

IX. Warunki udziału w postępowaniu.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował osobami posiadającymi uprawnienia do pełnienia nadzoru nad robotami budowlanymi dla branż objętych przedmiotem zamówienia, tj.:

- jedna osoba z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadającymi im uprawnieniami budowlanymi wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz posiadająca doświadczenie w pełnieniu funkcji nadzoru/kierownika budowy.
- jedna osoba z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych odpowiadającymi im uprawnieniami budowlanymi wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz posiadająca doświadczenie w pełnieniu funkcji nadzoru/kierownika budowy. Dopuszcza się łączenie funkcji inspektora nadzoru w kilku specjalnościach przez jedną osobę pod warunkiem, posiadania wymaganych rodzajów uprawnień.

X. Kryteria oceny oferty:

cena — 100%= 100 pkt

Przez cenę oferty należy rozumieć cenę brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podaną przez Wykonawcę w Formularzu oferty.

Cena musi zawierać wszystkie koszty związane z wykonywaniem przedmiotu zamówienia.

XI. Opis sposobu obliczenia ceny w składanej propozycji cenowej:

W cenę propozycji cenowej należy wliczyć:

- Wartość usługi określoną w oparciu o przedmiot zamówienia,
- Obowiązujący podatek od towarów i usług.

Cena za wykonanie zamówienia jest ceną ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania zamówienia, w tym wszelkie koszty przejazdu oraz koszty materiałów potrzebnych do realizacji zamówienia.

Cena za pełnienie funkcji inspektora nadzoru jest stała i nie ulega zmianie w trakcie realizacji umowy, również w przypadku wydłużenia terminu wykonania zamówienia spowodowanego wydłużeniem terminu wykonania robót, które będą przedmiotem pełnienia nadzoru.

XII Warunki płatności :

30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego poprawnej faktury lub rachunku.

XIII. Zakres wykluczenia:

Zamówienie nie może być udzielone podmiotowi powiązanemu z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- Uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- Posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- Pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- Pozostawania związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej,
- Pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości do bezstronności tych osób.

XIV. Dokumenty wymagane od Wykonawcy, składające się na ofertę:

1. Formularz ofertowy - **Załącznik nr 1**
2. Oświadczenie Wykonawcy dot. posiadanych uprawnień - **Załącznik nr 2**
3. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - **Załącznik nr 3**
4. Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych – **Załącznik nr 4**

XV. Termin i miejsce składania ofert:

Ofertę należy złożyć do dnia 30-05-2019 do godziny 10⁰⁰

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 30- 05- 2019 r o godzinie 11⁰⁰

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie w Urzędzie Gminy Nagłowice
ul. Mikołaja Reja nr 9, 28-362 Nagłowice w sekretariacie pokój nr 1
lub przesać na w/w adres.

Na kopercie należy oznaczyć dopisek : Zapytanie ofertowe na „Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi ” na zadaniu pod nazwą:

"Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Nagłowice" /nie otwierać przed 30 - 05 -2019 do godz.11⁰⁰

Okres związania z ofertą 30 dni licząc od dnia otwarcia ofert.

XVI. Osoby uprawnione do kontaktów z wykonawcami z ramienia Zamawiającego:

Anna Klimczak, Ewelina Dudek - Inspektorzy Urzędu Gminy Nagłowice
telefon 41 38 145-23 fax. 41 38-145-67

- 1) W prowadzonym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywać się może za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r - Prawo pocztowe (Dz. U. z 2012 r. poz. 129 oraz z 2015 r. poz. 1830), osobiście, za pośrednictwem postańca faksu lub e-mail .
- 2) W przypadku przesyłania oświadczeń, wniosków, zawiadomień i informacji za pomocą faksu e-mail , każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie powiadamia potwierdzić fakt ich otrzymania.

XVII. Informacje dotyczące zawierania umowy:

W terminie do 5 dni od daty powiadomienia o wyborze propozycji cenowej wybrany Wykonawca ma obowiązek podpisać umowę.

Umowa będzie zawierać wszystkie postanowienia złożonej oferty.

XVIII. Informacje związane z RODO

11. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz.UE L119 z 04.05.2016, str1
12. „RODO”, informuję, że:
 - a). administratorem Pani/Pana danych osobowych jest:
Gmina Nagłowice, ul. Mikołaja Reja nr 9,28-362 Nagłowice
tel. 041 38 145-23, fax. 041 38 145-67, email:gmina@naglowice.pl
 - b). inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Nagłowice jest:
Pan. Przemysław Banaś kontakt: diilg@op.pl
 - c). Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1lit.c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.
„Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi " na zadaniu pod nazwą: "Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Nagłowice" prowadzonym w trybie zapytania cenowego.
 - d). odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy pzp.
 - e). Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata – przez okres wymagany przepisami prawa.;
 - f). obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy pzp;
 - g). w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO; h). posiada Pani/Pan:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
(Uwaga: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników)
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
(Uwaga: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego)
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- i). nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

XIX. Załączniki do zapytania ofertowego:

1. Formularz ofertowy - **Załącznik nr 1**
2. Oświadczenie Wykonawcy dot. posiadanych uprawnień - **Załącznik nr 2**
3. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - **Załącznik nr 3**
4. Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych – **Załącznik nr 4**
5. wzór umowy- **Załącznik nr 5**

Z upoważnienia Wójta Gminy
INSPEKTOR

inż. Anna Klimczak