UCHWAŁA NR VI/39/2019
RADY GMINY W NAGŁOWICACH

z dnia 14 marca 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych, położonych w miejscowości Deszno, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 1002/1, 1002/2, 1002/3, stanowiących własność Gminy Nagłowice

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2018, poz. 994, z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 , art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2018r., poz. 2204, z późn. zm.), Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Postanawia się zbyć z drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości położone w Desznie, stanowiące własność Gminy Nagłowice, oznaczone w ewidencji gruntów, jako:

- działka nr 1002/1 o pow. 1,5600ha, stanowiąca grunty rolne,
- działka nr 1002/2 o pow.0,2486ha, niezabudowana,
- działka nr 1002/3 o pow. 0,2315ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Szczepan Treter

UZASADNIENIE

Stosownie do brzmienia art. 18 ust. 2 pkt.9 lit "a" ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należyt podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących nabywania, zbywania i ociążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Uchwałą Nr XV/98/2011 z dnia 30 grudnia 2011r. Rada Gminy w Nagłowicach przeznaczyła do zbycia działkę położoną w Desznie, oznaczoną, jako nr 1002 o pow. 2,07ha, w części zabudowaną budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi. Ponieważ nie było zainteresowania przedmiotową nieruchomościa w całości, natomiast potencjalni nabywcy sygnalizowali chęć zakupu poszczególnych części nieruchomości, dokonano podziału nieruchomości, która otrzymała nowe numery ewidencyjne działek.

W związku ze zmianą numeracji spowodowaną podziałem nieruychomości, podjęcie uchwały stało się zasadne i konieczne.