

UMOWA NR

zawarta w dniu pomiędzy
Gminą Nagłowice z siedzibą: ul. Mikołaja Reja 9, 28-362 Nagłowice,
NIP: 6562213721, REGON: 291010398
zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

**Pana Jacka Lato - Wójta Gminy Nagłowice,
- przy kontrasygnacie Skarbnika – Pani Małgorzaty Smerdzińskiej.**

a

.....

NIP

zwanym dalej „Wykonawcą”

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia przeprowadzonym w trybie zapytania cenowego pn. **„Obsługa ujęć wody podziemnej, stacji uzdatniania wody oraz hydroforni na terenie gminy Nagłowice, a także obsługę sieci wodociągu i sieci kanalizacyjnej sanitarnej: grawitacyjnej i ciśnieniowej oraz przydomowych oczyszczalni ścieków wraz z usuwaniem awarii na tych sieciach na terenie Gminy Nagłowice w roku 2024”** zawarto umowę o następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem zamówienia jest obsługa ujęć wody podziemnej, stacji uzdatniania wody oraz hydroforni na terenie gminy Nagłowice, a także obsługa wodociągu gminnego i sieci kanalizacyjnej sanitarnej: ciśnieniowej i grawitacyjnej oraz przydomowych oczyszczalni ścieków wraz z usuwaniem awarii na tych sieciach na terenie Gminy Nagłowice w roku 2024. Wykonawca w celu prawidłowej realizacji zadania ma obowiązek posiadać własny środek transportu, niezbędne narzędzia, wiedzę i doświadczenie w zakresie określonego wyżej przedmiotu zamówienia. Wykonawca powinien posiadać kwalifikacje zawodowe w zawodzie co najmniej: monter sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych. Zamawiający informuje, że wszelkie materiały niezbędne do usuwania awarii, plombowania liczników i tym podobnych robót zostaną zakupione przez Gminę Nagłowice po wcześniejszym ustaleniu z Wykonawcą. Wszelkie roboty ziemne wymagające użycia koparko-ładowarki wykonywane będą przez Zamawiającego. Ponadto Zamawiający zobowiązuje się w przypadku wystąpienia poważnych awarii na sieci wodociągowej i kanalizacyjnej udostępnić do czasowej dyspozycji pracownika do pomocy.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje:

2.1 Eksploatacja ujęć wody polegać będzie na:

- a) obsłudze trzech ujęć wody podziemnej w miejscowościach: Trzciniec (**dwa ujęcia w tym jedno ze stacją uzdatniania wody**) i Nagłowice (jedno ujęcie) w zakresie bieżącej konserwacji, należytego utrzymania stanu technicznego, wykonywaniu czynności zalecanych w DTR urządzeń, usuwania awarii wynikłych w czasie funkcjonowania ujęć wody (koszty zakupu materiałów w celu usunięcia awarii po stronie Zamawiającego).
- b) kontroli pracy poszczególnych studni ujęć ze szczególnym uwzględnieniem kontroli

parametrów wydajności pomp, wysokości podnoszenia, poziomów zwierciadła wody w studniach (wraz z nieczynnym ujęciem wody w Jaronowicach),

c) comiesięczne odczytywanie wodomierzy i analizowanie przepływu na ujęciach wody, wykonywanie kwartalnego pomiaru głębokości luster wody w studniach

d) Wykonawca będzie miał obowiązek:

- być obecnym podczas poboru próbek wody do badań fizyko-chemicznych i bakteriologicznych przez instytucje takie jak Sanepid i itp.,
- być obecnym podczas kontroli Dozoru Technicznego,

2.2 Eksploatacja układu technologicznego uzdatniania wody polegać będzie między innymi na:

a) obsłudze stacji uzdatniania wody w miejscowości Trzciniec w zakresie bieżącego utrzymania i konserwacji, kontroli prawidłowego jej funkcjonowania,

b) utrzymania należytego stanu czystości w budynku stacji.

c) Wykonawca ma obowiązek być obecnym podczas serwisu stacji uzdatniania wody przez firmę zewnętrzną (2 razy w roku)

d) kontroli parametrów pracy pomp, wykonywaniu bieżącej obsługi pomp zgodnie z DTR urządzeń, utrzymywaniu pomp i armatury w sprawności technicznej, utrzymywaniu parametrów pracy zgodnych z dokumentacją techniczną

e) obsługę hydroforni na ujęciu wody w miejscowości Nagłowice, utrzymanie należytego stanu czystości w budynku.

2.3 obsługa 4 szt. przydomowych oczyszczalni ścieków:

Przydomowe oczyszczalnie zlokalizowane są: przy Ośrodku zdrowia i świetlicy wiejskiej w Desznie, przy świetlicy w Trzcińcu oraz przy mieszkaniach socjalnych w Trzcińcu. Zakres obowiązków będzie polegał na: bieżącej kontroli stanu technicznego oczyszczalni, usuwaniu drobnych awarii nie podlegających gwarancji producenta np. wymiana pompy na skutek mechanicznego uszkodzenia (zakup materiałów po stronie Zamawiającego), obecność podczas pompowania osadu z oczyszczalni (Zamawiający szacuje częstotliwość pompowania osadu 2 razy w roku z każdej oczyszczalni, przy czym w przypadku awarii oczyszczalni pompowanie będzie następowało częściej).

2.4. obsługa 7 szt. zaworów regulacyjnych ciśnienia.

Zakres obowiązków będzie polegał na prawidłowym utrzymaniu stanu technicznego regulatorów, bieżącej konserwacji oraz sprawdzaniu poprawności ich pracy.

2.5 obsługa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i ciśnieniowej.

Obsługa kanalizacji ciśnieniowej w miejscowości Nagłowice będzie polegała na usuwaniu awarii skrzynek sterowniczych oraz podłączaniu i odłączaniu pomp ściekowych. Wykonawca będzie miał również obowiązek odcinania i przyłączania przyłączy kanalizacyjnych. W zakresie sieci kanalizacji grawitacyjnej Wykonawca będzie miał obowiązek bieżącej obsługi sieci oraz oczyszczalni ścieków w Warzynie Pierwszym. Zamawiający informuje, że łączna długość sieci kanalizacyjnej na terenie Gminy wynosi 14,5 km, w tym sieci kanalizacji ciśnieniowej ok 7,0 km

2.6 obsługa sieci wodociągowej o łącznej długości ok 125 km.

Zakres obowiązków będzie obejmował:

a) Plombowanie wodomierzy w gospodarstwach domowych na zgłoszenie Zamawiającego,

- b) obowiązkiem Wykonawcy będzie zamykanie zasuw na sieci wodociągowej w przypadku wystąpienia awarii na przyłączy lub sieci wodociągowej. W przypadku gdy na sieci wodociągowej nie ma zasuw a wystąpiła awaria na przyłączy wówczas należy wykonać konieczne prace do odcięcia przyłącza.
- c) Obowiązkiem wykonawcy będzie kontrola nowobudowanych przyłączy w zakresie prawidłowości ich wykonania.
- d) Odcinanie przyłączy wodociągowych.
- e) Obowiązkiem Wykonawcy będzie płukanie sieci wodociągowej poprzez spuszczenie wody na końcowych hydrantach (ok. 65 szt. hydrantów) 2 razy w roku.
- f) Zamawiający informuje, że na sieci wodociągowej występują następujące przekroje rur: fi 40mm, fi 50mm, fi 90mm, fi 110mm, fi 160mm, fi 200mm, fi 250mm, Sieć wodociągowa na terenie Gminy wykonana jest z następujących rodzajów rur: PE, PCV, STALOWE, ŻELIWNE, AZBESTOWE, STAL NIERDZEWNA

2.7 Konserwator będzie zobowiązany do:

- a) wykonywania prac naprawczych instalacji wodno- kanalizacyjnej i c.o. w budynkach podległych gminie tj.: Szkoła podstawowa w Warzynie, budynek po byłej szkole w Trzcińcu, ośrodki Zdrowia w Nagłowicach i Desznie, Świetlica środowiskowa w Desznie, Ślęcinie i Trzcińcu, budynek Urzędu Gminy, Budynek przy ul. Mikołaja Reja 5, budynek przy ul. Św. Floriana 3, remizy posiadające przyłącza wodociągowe. Zakres obowiązków będzie obejmował: wymianę uszczeltek, baterii, zaworów, naprawę bądź wymianę urządzeń sanitarnych, awaryjną wymianę grzejników, udrażnianie pionów i odpływów od pionów kanalizacji sanitarnej w budynkach. Konserwator zobowiązany będzie do obsługi c.o. w budynku remizy/świetlicy w Ślęcinie.
- b) Wykonawca będzie miał obowiązek utrzymania w stałej ciągłości eksploatacji urządzeń oczyszczalni i sprawności kolektora sanitarnego sieci grawitacyjnej oraz studzienek przynależących do kanalizacji (ok. 20 szt.) w miejscowościach Warzyn Pierwszy i Warzyn Drugi. Wykonawca ma być obecny podczas poboru próbek ścieków.
- c) sprawdzania prawidłowości działania wodomierzy na przyłączach oraz ich awaryjnej wymiany, w razie wystąpienia takiej konieczności.
- d) obsługi systemu nawadniania boiska przy Szkole Podstawowej w Nagłowicach.
- e) dostarczania pod koniec każdego miesiąca sprawozdania z wykonanych prac.

Zamawiający nie określa w przedmiocie zamówienia czasu pracy dla poszczególnych branż pracowników, gdyż podana cena w ofercie stanowi dla Zamawiającego i Wykonawcy rozliczenie ryczałtowe.

Wykonawca wycenił swoją ofertę przewidując wszelkie koszty i ceny z tym związane, także koszty związane z wynajęciem ewentualnych fachowców, osób czy też pracowników niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

2.8 Zakres prac związanych z usuwaniem awarii.

A Usuwanie awarii na sieci wodociągowej na terenie gminy Nagłowice (przybliżona długość ok 101 km). Sieć wodociągowa o długości ok 23 km podlega gwarancji do 2025 r. udzielonej przez Wykonawcę robót, usuwanie awarii na terenie Gminy, które nie podlegają gwarancji udzielonej przez Wykonawcę robót wodociągowych (np. wymiana uszkodzonego mechanicznie hydrantu), usuwanie awarii na sieci rozdzielczej.

Wykonawca będzie miał obowiązek wymiany na nowe uszkodzonych zasuw wodociągowych na zgłoszenie Zamawiającego (Zamawiający zakupi niezbędne części i materiały, a także

udostępni koparko- ładowarkę w celu wykonania robót ziemnych, natomiast pozostały sprzęt niezbędny w celu usunięcia awarii Wykonawca ma obowiązek zapewnić we własnym zakresie).

Wykonawca będzie miał obowiązek odpowietrzenia sieci wodociągowej po usunięciu awarii. Wykonawca będzie miał obowiązek stawić się niezwłocznie tj. w ciągu 3 godzin na wezwanie Zamawiającego w przypadku wystąpienia awarii: sieci wodociągowej, ujęcia wody, sieci kanalizacyjnej bądź przydomowej oczyszczalni ścieków. Awarię należy usunąć w terminie do 2 dni od momentu dostarczenia niezbędnych części do jej usunięcia. Wykonawca powinien być do całodobowej dyspozycji Zamawiającego 7 dni w tygodniu.

W przypadku wystąpienia większej ilości awarii niż określona w zapytaniu Wykonawca będzie świadczył usługi za kwotę określoną w formularzu oferty.

B Obowiązkiem Wykonawcy będzie w razie wystąpienia konieczności dokonania dezynfekcji sieci wodociągowej z ujęć wody w Trzcińcu oraz Nagłowicach (np. w przypadku wystąpienia bakterii e-coli).

W przypadku wystąpienia większej ilości awarii niż określona w zapytaniu Wykonawca będzie świadczył usługi za kwotę określoną w formularzu oferty.

§2.

Za świadczenie usługi Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie w wysokości:

1) Bieżąca obsługa i konserwacja – wynagrodzenie miesięczne w wysokości:

- nettozł

(słownie:)

- podatek VAT (.....%) w kwocie zł

(słownie:.....)

- brutto: zł

(słownie:)

A) Usuwanie awarii

- netto zł

(słownie:)

- podatek VAT (.....%) w kwocie zł

(słownie:.....)

- brutto: zł

(słownie:)

B). Dodatkowa dezynfekcja sieci wodociągowej – w przypadku konieczności jej przeprowadzenia

- netto zł

(słownie:)

- podatek VAT (.....%) w kwocie zł

(słownie:.....)

- brutto: zł

(słownie:)

2. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie
3. Wynagrodzenie Wykonawcy, płatne będzie na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury/ rachunku w terminie do 30 dni od jej otrzymania.
4. Należność Zamawiający uregułuje przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę.

§3.

Umowę zawarto na czas określony, tj. **od dnia podpisania umowy jednak nie wcześniej niż od 01-04-2024r do 31-12-2024r**

§4.

Zasady rozwiązania umowy.

1. Niniejsza umowa może być rozwiązana przed końcem jej obowiązywania za zgodną wolą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. W przypadku niewywiązywania się Wykonawcy ze zobowiązań określonych w umowie lub dopuszczenia się przez Wykonawcę naruszeń istotnych postanowień umowy, Zamawiający może wypowiedzieć umowę z 1 tygodniowym okresem wypowiedzenia.
3. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę za 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§5.

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w przypadku niedotrzymania terminu wykonania robót, z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 1 % wynagrodzenia miesięcznego za każdy dzień zwłoki określonego w §2 ust. 1 niniejszej umowy
 - 2) w razie stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z § 1 niniejszej umowy w wysokości 5% wynagrodzenia miesięcznego określonego w §2 ust. 1 niniejszej umowy

- 3) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia miesięcznego określonego w §2 ust. 1 niniejszej umowy
- 4) Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia określonego w § 2 ust.1 umowy.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia miesięcznego z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy

§6

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnej.

§7.

1. Spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie w drodze negocjacji. W razie braku porozumienia, spory podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
2. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy właściwym do jego rozpoznania jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie w szczególności przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeksu Cywilnego

§9

Umowę sporządza się w 3 jednobrzmiących egzemplarzach- 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

załącznik nr 1 do umowy

.....

.....

.....

Nazwa i adres Wykonawcy, NIP, Regon

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawianych w związku z realizacją umowy zawartej z Gminą Nagłowice, nr/2024 z dnia jest numerem właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (splitpayment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zmianami).

Nagłowice , dnia- 2024r.
miejsowość

.....

*Podpis (y) osoby (osób) upoważnionej (-nych)
doreprezentowania*

UMOWA NR

zawarta w dniu pomiędzy
Gminą Nagłowice z siedzibą: ul. Mikołaja Reja 9, 28-362 Nagłowice,
NIP: 6562213721, REGON: 291010398
zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

**Pana Jacka Lato - Wójta Gminy Nagłowice,
- przy kontrasygnacie Skarbnika – Pani Małgorzaty Smerdzińskiej.**

a

.....

NIP

zwanym dalej „Wykonawcą”

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia przeprowadzonym w trybie zapytania cenowego pn. „**Obsługa ujęć wody podziemnej, stacji uzdatniania wody oraz hydroforni na terenie gminy Nagłowice, a także obsługę sieci wodociągu i sieci kanalizacyjnej sanitarnej: grawitacyjnej i ciśnieniowej oraz przydomowych oczyszczalni ścieków wraz z usuwaniem awarii na tych sieciach na terenie Gminy Nagłowice w roku 2024**” zawarto umowę o następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem zamówienia jest obsługa ujęć wody podziemnej, stacji uzdatniania wody oraz hydroforni na terenie gminy Nagłowice, a także obsługa wodociągu gminnego i sieci kanalizacyjnej sanitarnej: ciśnieniowej i grawitacyjnej oraz przydomowych oczyszczalni ścieków wraz z usuwaniem awarii na tych sieciach na terenie Gminy Nagłowice w roku 2024. Wykonawca w celu prawidłowej realizacji zadania ma obowiązek posiadać własny środek transportu, niezbędne narzędzia, wiedzę i doświadczenie w zakresie określonego wyżej przedmiotu zamówienia. Wykonawca powinien posiadać kwalifikacje zawodowe w zawodzie co najmniej: monter sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych. Zamawiający informuje, że wszelkie materiały niezbędne do usuwania awarii, plombowania liczników i tym podobnych robót zostaną zakupione przez Gminę Nagłowice po wcześniejszym ustaleniu z Wykonawcą. Wszelkie roboty ziemne wymagające użycia koparko-ładowarki wykonywane będą przez Zamawiającego. Ponadto Zamawiający zobowiązuje się w przypadku wystąpienia poważnych awarii na sieci wodociągowej i kanalizacyjnej udostępnić do czasowej dyspozycji pracownika do pomocy.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje:

2.1 Eksploatacja ujęć wody polegać będzie na:

- a) obsłudze trzech ujęć wody podziemnej w miejscowościach: Trzciniec (**dwa ujęcia w tym jedno ze stacją uzdatniania wody**) i Nagłowice (jedno ujęcie) w zakresie bieżącej konserwacji, należytego utrzymania stanu technicznego, wykonywaniu czynności zalecanych w DTR urządzeń, usuwania awarii wynikłych w czasie funkcjonowania ujęć wody (koszty zakupu materiałów w celu usunięcia awarii po stronie Zamawiającego).
- b) kontroli pracy poszczególnych studni ujęć ze szczególnym uwzględnieniem kontroli

parametrów wydajności pomp, wysokości podnoszenia, poziomów zwierciadła wody w studniach (wraz z nieczynnym ujęciem wody w Jaronowicach),

c) comiesięczne odczytywanie wodomierzy i analizowanie przepływu na ujęciach wody, wykonywanie kwartalnego pomiaru głębokości luster wody w studniach

d) Wykonawca będzie miał obowiązek:

- być obecnym podczas poboru próbek wody do badań fizyko-chemicznych i bakteriologicznych przez instytucje takie jak Sanepid i itp.,
- być obecnym podczas kontroli Dozoru Technicznego,

2.2 Eksploatacja układu technologicznego uzdatniania wody polegać będzie między innymi na:

a) obsłudze stacji uzdatniania wody w miejscowości Trzciniec w zakresie bieżącego utrzymania i konserwacji, kontroli prawidłowego jej funkcjonowania,

b) utrzymania należytego stanu czystości w budynku stacji.

c) Wykonawca ma obowiązek być obecnym podczas serwisu stacji uzdatniania wody przez firmę zewnętrzną (2 razy w roku)

d) kontroli parametrów pracy pomp, wykonywaniu bieżącej obsługi pomp zgodnie z DTR urządzeń, utrzymywaniu pomp i armatury w sprawności technicznej, utrzymywaniu parametrów pracy zgodnych z dokumentacją techniczną

e) obsługę hydroforni na ujęciu wody w miejscowości Nagłowice, utrzymanie należytego stanu czystości w budynku.

2.3 obsługa 4 szt. przydomowych oczyszczalni ścieków:

Przydomowe oczyszczalnie zlokalizowane są: przy Ośrodku zdrowia i świetlicy wiejskiej w Desznie, przy świetlicy w Trzcińcu oraz przy mieszkaniach socjalnych w Trzcińcu. Zakres obowiązków będzie polegał na: bieżącej kontroli stanu technicznego oczyszczalni, usuwaniu drobnych awarii nie podlegających gwarancji producenta np. wymiana pompy na skutek mechanicznego uszkodzenia (zakup materiałów po stronie Zamawiającego), obecność podczas pompowania osadu z oczyszczalni (Zamawiający szacuje częstotliwość pompowania osadu 2 razy w roku z każdej oczyszczalni, przy czym w przypadku awarii oczyszczalni pompowanie będzie następowało częściej).

2.4. obsługa 7 szt. zaworów regulacyjnych ciśnienia.

Zakres obowiązków będzie polegał na prawidłowym utrzymaniu stanu technicznego regulatorów, bieżącej konserwacji oraz sprawdzaniu poprawności ich pracy.

2.5 obsługa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i ciśnieniowej.

Obsługa kanalizacji ciśnieniowej w miejscowości Nagłowice będzie polegała na usuwaniu awarii skrzynek sterowniczych oraz podłączaniu i odłączaniu pomp ściekowych. Wykonawca będzie miał również obowiązek odcinania i przyłączania przyłączy kanalizacyjnych. W zakresie sieci kanalizacji grawitacyjnej Wykonawca będzie miał obowiązek bieżącej obsługi sieci oraz oczyszczalni ścieków w Warzynie Pierwszym. Zamawiający informuje, że łączna długość sieci kanalizacyjnej na terenie Gminy wynosi 14,5 km, w tym sieci kanalizacji ciśnieniowej ok 7,0 km

2.6 obsługa sieci wodociągowej o łącznej długości ok 125 km.

Zakres obowiązków będzie obejmował:

a) Plombowanie wodomierzy w gospodarstwach domowych na zgłoszenie Zamawiającego,

- b) obowiązkiem Wykonawcy będzie zamykanie zasuw na sieci wodociągowej w przypadku wystąpienia awarii na przyłączy lub sieci wodociągowej. W przypadku gdy na sieci wodociągowej nie ma zasuw a wystąpiła awaria na przyłączy wówczas należy wykonać konieczne prace do odcięcia przyłącza.
- c) Obowiązkiem wykonawcy będzie kontrola nowobudowanych przyłączy w zakresie prawidłowości ich wykonania.
- d) Odcinanie przyłączy wodociągowych.
- e) Obowiązkiem Wykonawcy będzie płukanie sieci wodociągowej poprzez spuszczenie wody na końcowych hydrantach (ok. 65 szt. hydrantów) 2 razy w roku.
- f) Zamawiający informuje, że na sieci wodociągowej występują następujące przekroje rur: fi 40mm, fi 50mm, fi 90mm, fi 110mm, fi 160mm, fi 200mm, fi 250mm, Sieć wodociągowa na terenie Gminy wykonana jest z następujących rodzajów rur: PE, PCV, STALOWE, ŻELIWNE, AZBESTOWE, STAL NIERDZEWNA

2.7 Konserwator będzie zobowiązany do:

- a) wykonywania prac naprawczych instalacji wodno- kanalizacyjnej i c.o. w budynkach podległych gminie tj.: Szkoła podstawowa w Warzynie, budynek po byłej szkole w Trzcińcu, ośrodki Zdrowia w Nagłowicach i Desznie, Świetlica środowiskowa w Desznie, Ślęcinie i Trzcińcu, budynek Urzędu Gminy, Budynek przy ul. Mikołaja Reja 5, budynek przy ul. Św. Floriana 3, remizy posiadające przyłącza wodociągowe. Zakres obowiązków będzie obejmował: wymianę uszczeltek, baterii, zaworów, naprawę bądź wymianę urządzeń sanitarnych, awaryjną wymianę grzejników, udrażnianie pionów i odpływów od pionów kanalizacji sanitarnej w budynkach. Konserwator zobowiązany będzie do obsługi c.o. w budynku remizy/świetlicy w Ślęcinie.
- b) Wykonawca będzie miał obowiązek utrzymania w stałej ciągłości eksploatacji urządzeń oczyszczalni i sprawności kolektora sanitarnego sieci grawitacyjnej oraz studzienek przynależących do kanalizacji (ok. 20 szt.) w miejscowościach Warzyn Pierwszy i Warzyn Drugi. Wykonawca ma być obecny podczas poboru próbek ścieków.
- c) sprawdzania prawidłowości działania wodomierzy na przyłączach oraz ich awaryjnej wymiany, w razie wystąpienia takiej konieczności.
- d) obsługi systemu nawadniania boiska przy Szkole Podstawowej w Nagłowicach.
- e) dostarczania pod koniec każdego miesiąca sprawozdania z wykonanych prac.

Zamawiający nie określa w przedmiocie zamówienia czasu pracy dla poszczególnych branż pracowników, gdyż podana cena w ofercie stanowi dla Zamawiającego i Wykonawcy rozliczenie ryczałtowe.

Wykonawca wycenił swoją ofertę przewidując wszelkie koszty i ceny z tym związane, także koszty związane z wynajęciem ewentualnych fachowców, osób czy też pracowników niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

2.8 Zakres prac związanych z usuwaniem awarii.

A Usuwanie awarii na sieci wodociągowej na terenie gminy Nagłowice (przybliżona długość ok 101 km). Sieć wodociągowa o długości ok 23 km podlega gwarancji do 2025 r. udzielonej przez Wykonawcę robót, usuwanie awarii na terenie Gminy, które nie podlegają gwarancji udzielonej przez Wykonawcę robót wodociągowych (np. wymiana uszkodzonego mechanicznie hydrantu), usuwanie awarii na sieci rozdzielczej.

Wykonawca będzie miał obowiązek wymiany na nowe uszkodzonych zasuw wodociągowych na zgłoszenie Zamawiającego (Zamawiający zakupi niezbędne części i materiały, a także

udostępni koparko- ładowarkę w celu wykonania robót ziemnych, natomiast pozostały sprzęt niezbędny w celu usunięcia awarii Wykonawca ma obowiązek zapewnić we własnym zakresie).

Wykonawca będzie miał obowiązek odpowietrzenia sieci wodociągowej po usunięciu awarii. Wykonawca będzie miał obowiązek stawić się niezwłocznie tj. w ciągu 3 godzin na wezwanie Zamawiającego w przypadku wystąpienia awarii: sieci wodociągowej, ujęcia wody, sieci kanalizacyjnej bądź przydomowej oczyszczalni ścieków. Awarię należy usunąć w terminie do 2 dni od momentu dostarczenia niezbędnych części do jej usunięcia. Wykonawca powinien być do całodobowej dyspozycji Zamawiającego 7 dni w tygodniu.

W przypadku wystąpienia większej ilości awarii niż określona w zapytaniu Wykonawca będzie świadczył usługi za kwotę określoną w formularzu oferty.

B Obowiązkiem Wykonawcy będzie w razie wystąpienia konieczności dokonania dezynfekcji sieci wodociągowej z ujęć wody w Trzcińcu oraz Nagłowicach (np. w przypadku wystąpienia bakterii e-coli).

W przypadku wystąpienia większej ilości awarii niż określona w zapytaniu Wykonawca będzie świadczył usługi za kwotę określoną w formularzu oferty.

§2.

Za świadczenie usługi Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie w wysokości:

1) Bieżąca obsługa i konserwacja – wynagrodzenie miesięczne w wysokości:

- nettozł

(słownie:)

- podatek VAT (.....%) w kwocie zł

(słownie:.....)

- brutto: zł

(słownie:)

A) Usuwanie awarii

- netto zł

(słownie:)

- podatek VAT (.....%) w kwocie zł

(słownie:.....)

- brutto: zł

(słownie:)

B). Dodatkowa dezynfekcja sieci wodociągowej – w przypadku konieczności jej przeprowadzenia

- netto zł

(słownie:)

- podatek VAT (.....%) w kwocie zł

(słownie:.....)

- brutto: zł

(słownie:)

2. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie
3. Wynagrodzenie Wykonawcy, płatne będzie na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury/ rachunku w terminie do 30 dni od jej otrzymania.
4. Należność Zamawiający uregułuje przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę.

§3.

Umowę zawarto na czas określony, tj. **od dnia podpisania umowy jednak nie wcześniej niż od 01-04-2024r do 31-12-2024r**

§4.

Zasady rozwiązania umowy.

1. Niniejsza umowa może być rozwiązana przed końcem jej obowiązywania za zgodną wolą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. W przypadku niewywiązywania się Wykonawcy ze zobowiązań określonych w umowie lub dopuszczenia się przez Wykonawcę naruszeń istotnych postanowień umowy, Zamawiający może wypowiedzieć umowę z 1 tygodniowym okresem wypowiedzenia.
3. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę za 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§5.

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w przypadku niedotrzymania terminu wykonania robót, z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 1 % wynagrodzenia miesięcznego za każdy dzień zwłoki określonego w §2 ust. 1 niniejszej umowy
 - 2) w razie stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z § 1 niniejszej umowy w wysokości 5% wynagrodzenia miesięcznego określonego w §2 ust. 1 niniejszej umowy

- 3) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia miesięcznego określonego w §2 ust. 1 niniejszej umowy
- 4) Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia określonego w § 2 ust.1 umowy.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia miesięcznego z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy

§6

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnej.

§7.

1. Spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie w drodze negocjacji. W razie braku porozumienia, spory podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
2. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy właściwym do jego rozpoznania jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie w szczególności przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeksu Cywilnego

§9

Umowę sporządza się w 3 jednobrzmiących egzemplarzach- 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

załącznik nr 1 do umowy

.....

.....

.....

Nazwa i adres Wykonawcy, NIP, Regon

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawianych w związku z realizacją umowy zawartej z Gminą Nagłowice, nr/2024 z dnia jest numerem właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (splitpayment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zmianami).

Nagłowice , dnia- 2024r.
miejsowość

.....

*Podpis (y) osoby (osób) upoważnionej (-nych)
doreprezentowania*